

PROGETTO PILOTA CLIMATEACTIONS 4 COMPANIES



ClimateActions 4 Companies era un progetto pilota avviato da Hospitality Booster e MyBluePlanet e sostenuto da tre aziende socie di HotellerieSuisse. Nell'arco di tre anni, il Grandhotel Giessbach, l'Hotel Rössli Gourmet & Spa e l'Hotel Chesa Rosatsch hanno attuato specifici obiettivi di protezione del clima. L'obiettivo del progetto era testare e attuare misure di protezione del clima praticabili nel settore alberghiero. Abbiamo raccolto qui le principali conclusioni e i consigli pratici di questo progetto, realizzabili per ogni budget.

CONSIGLI DELL'HOTEL RÖSSLI GOURMET & SPA DI WEGGIS

Nessun investimento, risparmio energetico immediato

- **Disattivare le tecnologie obsolete e verificare se si avverte la loro mancanza.**

Esempio: Il riscaldamento aggiuntivo di una condotta dell'acqua è stato disattivato perché non si riscontravano vantaggi.

- **Verificare l'utilità di tutti gli impianti di ventilazione in modo critico.**

Esempio: È stato possibile sostituire un apparecchio di ventilazione in una piccola zona relax SPA, utilizzata raramente e solo da poche persone, aprendo semplicemente le finestre.

- **Ottimizzare il consumo di olio combustibile con additivi bio-organici.**

Esempio: L'additivo bio-organico TOP TORQUE® riduce il consumo di olio combustibile dell'8%, riduce le emissioni e la formazione di fuliggine.

- **Adattare il funzionamento delle saune in caso di utilizzo ridotto.**

Esempio: Entrambe le saune finlandesi sono in funzione solo in caso di forte affluenza. In caso di occupazione ridotta, rimane attiva una sauna. La seconda viene attivata solo su richiesta.

- **Attivare manualmente gli impianti di ventilazione nel ristorante e nella cucina solo in caso di necessità.**

- **Abbassare le temperature di mandata dei circuiti di riscaldamento senza compromettere il comfort.**

Investimenti inferiori a CHF 1'000.-

- **Inserire un pulsante che attiva il bagno turco solo per il tempo in cui è effettivamente necessario.**

Esempio: Se qualcuno preme questo pulsante, il generatore di vapore, ad esempio, funziona solo per 15 minuti. In questo modo si risparmia energia poiché il generatore non è sempre in funzione. Spesso questa funzione può essere integrata nei sistemi esistenti senza dover sostituire l'intero generatore di vapore.

- **Installare un timer per il riscaldamento delle condutture dell'acqua calda, in modo che non funzioni costantemente ma solo a orari prestabiliti. In questo modo si risparmia energia.**

- **Installare un pulsante per attivare temporaneamente i pannelli a infrarossi nella SPA. Premendo questo pulsante, ad esempio, si accendono i pannelli per 15 minuti, poi si spengono automaticamente.**

- **Installare sensori di movimento nei corridoi.**

Esempio: Sensori di movimento al posto dell'illuminazione fissa.

- **Applicare un interruttore crepuscolare per l'illuminazione esterna, al fine di sostituire il funzionamento continuo.**

- **Montare le valvole termostatiche su tutti i radiatori per evitare il surriscaldamento in inverno e la conseguente aerazione eccessiva per raffreddare i locali.**

Investimenti da CHF 1'000.- a 20'000.-

- **Per una migliore efficienza energetica: convertire gli impianti di ventilazione in moderni motori ad azionamento diretto e ridurre il ricambio d'aria per evitare un riscaldamento separato utilizzando gli scambiatori di calore esistenti.**

Esempio: La ventilazione controllata delle camere Deluxe era troppo elevata, pari a 60 m³/h per camera. Dopo la conversione ai motori ad azionamento diretto efficienti dal punto di vista energetico, il ricambio d'aria è stato ridotto a 30 m³/h per camera.

- **Sostituire le asciugatrici a espulsione di grandi dimensioni con diverse asciugatrici tramite pompa di calore più piccole, che sono più economiche come prodotti standard e offrono maggiore flessibilità.**

Esempio: Un'asciugatrice a espulsione da 30 kg è stata sostituita da tre asciugatrici a pompa di calore da 10 kg.

- **Installare dei termostati nei sistemi di riscaldamento a pavimento per evitare il surriscaldamento e un'aerazione eccessiva in inverno.**

Esempio: In 16 stanze mancavano i termostati nelle stanze per il riscaldamento a pavimento e sono stati forniti successivamente.

- **Dotare le saune di un modulo per il climatizzatore che attiva la ventilazione solo in caso di elevata concentrazione di CO₂ e installare scambiatori di calore per il ricambio dell'aria fresca e dell'aria esausta.**

- **Controllare tutte le lampadine e, se necessario, passare alla tecnologia LED.**

- **Dotare le piscine esterne riscaldate di pannelli coibentati mobili, aperti solo su richiesta nel periodo invernale.**

- **Sostituire la lavastoviglie nella cucina del ristorante con un modello energeticamente più efficiente con pompa di calore integrata.**

- **Introdurre un sistema che consenta agli ospiti dell'albergo di attivare l'alimentazione elettrica in camera inserendo la carta della camera e di disattivarla estraendo la carta quando escono dalla camera.**

- **Utilizzare il calore residuo dell'impianto di refrigerazione centrale per riscaldare l'acqua calda.**

Investimenti a partire da CHF 20'000.-

- **Utilizzare il recupero del calore dall'espulsione dell'aria viziata della cucina e disattivare il riscaldamento separato dell'aria immessa.**

- **Installare un impianto fotovoltaico**

Esempio: È stato installato un impianto fotovoltaico da 75 kWp. Grazie all'elevato consumo proprio, l'impianto è redditizio. Tuttavia, per l'Hotel Rössli non vale la pena installare un impianto di accumulo a batteria a causa della complessa burocrazia che comporta. Ad esempio, non è possibile immagazzinare l'elettricità alla tariffa notturna per utilizzarla la mattina successiva per la colazione, né proporre l'accumulatore di corrente al fornitore di energia per stabilizzare la rete. Ciò però andrebbe verificato individualmente per ogni albergo.